

Kaufangebot für eine Immobilie

Mit diesem Bogen machen Sie dem Eigentümer ein klares Angebot. Ich leite es sofort weiter und halte Sie auf dem Laufenden.

KAUFINTERESSENT/IN

Name, Vorname

Name, Vorname (Mitz Käufer/in)

Anschrift

Telefon

E-Mail

IMMOBILIE

Objektnummer / Anschrift

Besichtigt am

Angebotspreis laut Exposé, €

MEIN ANGEBOT

Kaufpreis, €

davon für mitgekaufte Einrichtung (z. B. Küche), €

Was soll mitgekauft werden?

FINANZIERUNG

☐ Bankbestätigung liegt vor (bitte beifügen)

☐ Finanzierung in Klärung – Bank / Ansprechpartner:

☐ Finanzierung noch offen

☐ Kauf ohne Finanzierung (Eigenmittel)

Muss vorher eine eigene Immobilie verkauft werden? ☐ nein ☐ ja:

WÜNSCHE ZUM ABLAUF

Wunschtermin Notar (ab)

Gewünschte Übergabe / Einzug

Bedingungen oder Anmerkungen

Mein Angebot gilt bis

GUT ZU WISSEN

- Dieses Angebot ist nicht bindend – weder für Sie noch für den Eigentümer. Verbindlich wird der Kauf erst mit dem notariellen Kaufvertrag (§ 311b BGB).
- Für das Angebot fällt keine Gebühr an. Die Immobilie ist damit nicht reserviert: Der Eigentümer entscheidet frei, welches Angebot er annimmt.

- Ich gebe Ihr Angebot mit Ihrem Namen und Ihrem Finanzierungsstand an den Eigentümer weiter, Ihre Kontaktdaten erst nach Ihrer Zustimmung.
- Der Kaufpreis wird später per Überweisung gezahlt – Barzahlung ist beim Immobilienkauf gesetzlich ausgeschlossen (§ 16a GwG).

Ort, Datum

Ort, Datum

Kaufinteressent/in

Kaufinteressent/in (weitere/r)